

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**Внеочередного общего собрания членов садоводческого**  
**некоммерческого товарищества**  
**«Заря- 2**

Г.Липецк

"02" ноября 2025 года.

Форма проведения: внеочередное очное собрание

Место проведения: г. Липецк, ул. Космонавтов, д.54а.

Время начала собрания: 9 часов 00 минут.

Время окончания собрания: 11 часов 00 минут.

Общее количество присутствующих согласно списков: — 105 человек.

Перед началом собрания, присутствующими, единогласно был избран председательствующий собрания, секретарь собрания, счетная комиссия.

Председательствующий собрания: Наумов Е.В.

Секретарь собрания: Бугакова К.Ю.

Счетная комиссия: Наумов Е.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение штатного расписания СНТ на 2026 год ;
2. Утверждение сметы расходов СНТ на 2026 год ;
3. Внесение изменений и дополнений в Устав ;
4. Утверждение членских взносов в размере 1000 рублей за сотку ;
5. Утверждение сроков проведения ревизионной комиссии ( два раза в год 01.04 и 01.10 )
6. Выделение брошенных, отказных участков согласно списка №1 ( условия выделения таких участков ) ;
7. Самоотвод из членов Правления СНТ ( Машковцевой Н .В) согласно заявления
8. Самоотвод из Ревизионной комиссии ( Машковцева А.В ) согласно заявления
9. Довыборы ревизионной комиссии.
10. Довыборы в члены правления СНТ.
11. Разработка членами Правления положения о ревизионной комиссии в срок до 01.12.2025 года ;
12. Утверждение Положения о защите, хранении, обработке и передаче персональных данных садоводов ;
13. Утверждение алгоритма привлечения к ответственности злостных нарушителей экологического надзора в сфере утилизации ТБО.

Собрание открыл Председатель правления СНТ Наумов Евгений Владимирович

**Рассмотрен вопрос № 1 повестки дня общего собрания:**

По первому вопросу слушали председателя СНТ Наумова Е.В.

Наумов Е.В. предложил утвердить штатное расписание сотрудников садоводческого некоммерческого товарищества на 2026 год. В данном регламенте представлен окончательный перечень работников, сформированный на основе детального анализа и стратегического планирования. Основная цель документа — оптимизировать распределение трудовых ресурсов и повысить эффективность их использования, что, в свою очередь, должно способствовать улучшению качества предоставляемых услуг.

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня общего собрания:**  
«ЗА» - 64 голосов, «ПРОТИВ» - 4 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 37 голосов.

**Рассмотрен вопрос № 2 повестки дня общего собрания:**

По второму вопросу слушали председателя СНТ Наумова Е.В.

В процессе рассмотрения сметы были определены оптимальные параметры финансирования и обосновано распределение финансовых ресурсов с учетом стратегических приоритетов и текущих потребностей организации.

Члены СНТ высоко оценили предложенные изменения, что свидетельствует о высоком уровне профессионализма и компетентности руководства в сфере финансового менеджмента.

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня общего собрания:**  
«ЗА» - 63 голосов, «ПРОТИВ» - 9 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 33 голосов.

**Рассмотрен вопрос № 3 повестки дня общего собрания:**

Вопрос № 3 снят с повестки дня, для доработки данного вопроса.

**Рассмотрен вопрос № 4 повестки дня общего собрания:**

По четвертому вопросу слушали председателя СНТ Наумова Е.В.

В результате обсуждения и всестороннего анализа финансово-хозяйственной деятельности СНТ было принято решение об утверждении взносов в размере 1000 рублей с каждой сотки земельного участка с 01.01.2026 года по 30.06.2026 года, а с 01.07.2026 года 1200 рублей с каждой сотки.

При образовании задолженности по уплате членских взносов оплачивается по ставке текущего года, вне зависимости от периода образования долга (с 01.01.2026г по 30.06.2026 г. в размере 1000 рублей с каждой сотки, с 01.07.2026 г 1200 рублей с сотки. Данное решение направлено на обеспечение устойчивого функционирования товарищества и справедливое распределение финансовых обязательств среди всех участников.

**Результаты голосования по четвёртому вопросу повестки дня общего собрания:**  
«ЗА» - 46 голосов, «ПРОТИВ» - 29 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 30 голосов.

**Рассмотрен вопрос № 5 повестки дня общего собрания:**

Вопрос №5 с повестки дня снят.

**Рассмотрен вопрос № 6 повестки дня общего собрания:**

По шестому вопросу слушали председателя СНТ Наумова Е.В.

В рамках обсуждения были детально рассмотрены критерии и условия, регулирующие процесс перехода права собственности на данные объекты недвижимости, которые по различным причинам не используются их законными владельцами. Особое внимание было уделено исследованию нормативно-правовой базы, регламентирующей данную категорию земельных отношений, а также были проанализированы возможные механизмы стимулирования эффективного и рационального использования земельных ресурсов.



**Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 105 голосов (ЕДИНОГЛАСНО), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

**Рассмотрен вопрос № 7 повестки дня общего собрания:**

По седьмому вопросу слушали председателя СНТ Наумова Е.В.

Самоотвод члена правления СНТ Машковцевой Н.В., данное событие является важным этапом в функционировании органов управления СНТ, так как самоотвод одного из членов Правления может существенно повлиять на дальнейшее развитие и управление товариществом.

**Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 105 голосов (ЕДИНОГЛАСНО), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

**Рассмотрен вопрос № 8 повестки дня общего собрания:**

По восьмому вопросу слушали председателя СНТ Наумова Е.В.

Самоотвод члена ревизионной комиссии СНТ Машковцева АВ., данное событие является важным этапом в функционировании органов управления СНТ, так как самоотвод одного из членов ревизионной комиссии может существенно повлиять на дальнейшее развитие и управление товариществом.

**Результаты голосования по восьмому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 105 голосов (ЕДИНОГЛАСНО), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

**Рассмотрен вопрос № 9 повестки дня общего собрания:**

По девятому вопросу слушали председателя СНТ Наумова Е.В.

Председателем было объявлено что будут довыборы в члены ревизионной комиссии, так как по закону в членах ревизионной комиссии должно быть не менее 3 человек в составе группы. Срок предоставления заявлений для рассмотрения кандидатов не позднее 10.02.2026года.

**Результаты голосования по девятому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 105 голосов (ЕДИНОГЛАСНО), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

**Вопрос №10 снят с повестки дня .**

**Рассмотрен вопрос № 11 повестки дня общего собрания:**

По одиннадцатому вопросу слушали председателя СНТ Наумова Е.В.

Для повышения прозрачности и эффективности управления садоводческим некоммерческим

товариществом (СНТ), было принято решение, что члены ревизионной комиссии совместно с членами Правления должны разработать и утвердить положение о ревизионной комиссии. Этот документ необходимо подготовить в установленный срок. Крайний срок выполнения задачи определен до 1 декабря 2025 года.

**Результаты голосования по одиннадцатому вопросу повестки дня общего собрания:**  
«ЗА» - 59 голосов , «ПРОТИВ» - 10 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 36 голосов.

**Рассмотрен вопрос № 12 повестки дня общего собрания:**

По двенадцатому вопросу слушали председателя СНТ Наумова Е.В.  
Положение о защите, хранении, обработке и передаче персональных данных садоводов, представленное председателем Наумовым Е. В. Данное положение регламентирует комплекс мер по обеспечению конфиденциальности и безопасности персональных данных членов садоводческого некоммерческого товарищества, что является критически важным аспектом в контексте соблюдения законодательства о защите персональных данных и прав субъектов данных.

**Результаты голосования по двенадцатому вопросу повестки дня общего собрания:**  
«ЗА» - 59 голосов , «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 46 голосов.

**Рассмотрен вопрос № 13 повестки дня общего собрания:**

**Вопрос 13 снят с повестки дня.**

**Решили:**

1. Утвердить штатное расписание СНТ Заря-2 на 2026 год ( приложение №1)
2. Утвердить смету расходов СНТ Заря-2 на 2026 год (приложение №2)
3. Вопрос снят с повестки дня.
4. Утвердить взносы в период с 01.01.2026г по 30.06.2026 г – 1000 рублей с сотки,  
С 01.07.2026 года – 1200 рублей с сотки,  
Долги прошлых лет по текущей ставке (с 01.01.2026 года по 30.06.2026 г по 1000 рублей с сотки, с 01.07.2026 года 1200 рублей с сотки)
5. Вопрос снят с повестки дня.
6. Выделить брошенные, отказные участки согласно списка ( приложение № 3)
7. Утвердить самоотвод члена Правления, согласно поданного заявления(приложение №4)
8. Утвердить самоотвод члена ревизионной комиссии, согласно поданного заявления ( приложение № 5)
9. Утвердить довыборы в члены ревизионной комиссии ( прием заявлений кандидатур до 10.02.2026 года)
10. Вопрос снят с повестки дня.
11. Подготовить членами ревизионной комиссии совместно с членами Правления положение о ревизионной комиссии в срок до 01.12.2025 года.
12. Утвердить Положение о защите ,хранении, обработке и передаче персональных данных садоводов ( приложение № 6)
13. Вопрос снят с повестки дня .

Решения, принятые общим собранием, а также результаты голосования по ним оглашались на общем собрании.

Председатель общего собрания сообщил, что лица, принявшие участие в общем собрании и зарегистрированные для участия в общем собрании, проголосовали, все вопросы повестки дня общего собрания рассмотрены, решения по ним оглашены, и объявил общее собрание закрытым.

Председатель внеочередного общего  
собрания



Наумов Е.В.

Секретарь внеочередного общего  
собрания



Бугакова К.Ю.

